

Câmara Municipal de Cascavel

Lido em 21/02/22

[Assinatura]

Cabral
Vereador - 1º Secretário

MUNICÍPIO DE
CASCAVEL
Estado do Paraná

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Recebido em: 16/02/22

[Assinatura]
Protocolo

PROJETO DE LEI Nº 14 /2022.

Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar imóvel à
Companhia Municipal de Habitação de Cascavel.

Faço saber que a Câmara Municipal de Cascavel, estado do Paraná, aprovou, e eu,
Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º Esta Lei autoriza o Poder Executivo Municipal a realizar a doação do imóveis
descritos nos incisos I, II, III e IV deste artigo à Companhia Municipal de Habitação de Cascavel
- COHAVEL, empresa pública de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.063.738/0001-
06, visando a consecução de Programa Habitacional de Interesse Social, imóveis, estes,
descritos como:

I- Lote 09, da Quadra 05, do Loteamento Jardim da Amizade, situado no perímetro
urbano deste Município e Comarca de Cascavel, Paraná, com área de 348,00m² (trezentos e
quarenta e oito metros quadrados), com demais características descritas na matrícula nº
42.489, do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Cascavel - Paraná;

II- Lote 20, da Quadra 03, do Loteamento Jardim da Amizade, situado no perímetro
urbano deste Município e Comarca de Cascavel, Paraná, com área de 447,00m² (quatrocentos
e quarenta e sete metros quadrados), com demais características descritas na matrícula nº
42.487, do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Cascavel - Paraná;

III- Lote 09, da Quadra 18, do Loteamento Jardim da Amizade, situado no perímetro
urbano deste Município e Comarca de Cascavel, Paraná, com área de 355,50m² (trezentos e
cinquenta e cinco metros quadrados e cinquenta centímetro quadrados), com demais
características descritas na matrícula nº 42.519, do 2º Serviço de Registro de Imóveis de
Cascavel - Paraná;

IV- Lote 04, da Quadra 12, do Loteamento Jardim da Amizade, situado no perímetro
urbano deste Município e Comarca de Cascavel, Paraná, com área de 450,00m² (quatrocentos
e cinquenta metros quadrados), com demais características descritas na matrícula nº 42.505,
do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Cascavel - Paraná.



MUNICÍPIO DE
CASCADEL
Estado do Paraná

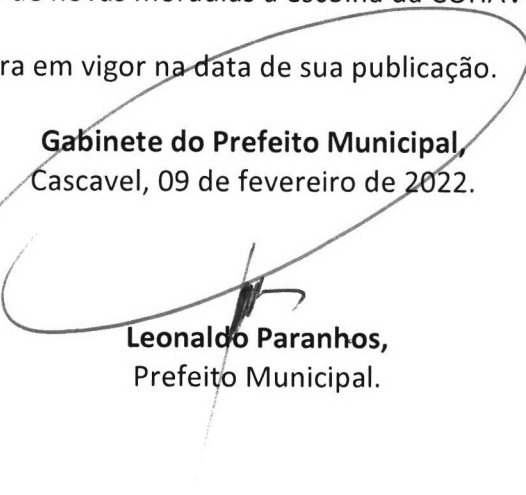
Parágrafo único. Após a efetivação da referida doação, cujas despesas serão suportadas pelo Município, deverá a COHAVEL efetuar os trâmites necessários à celebração dos contratos para titulação às famílias beneficiadas mediante regulamentação específica.

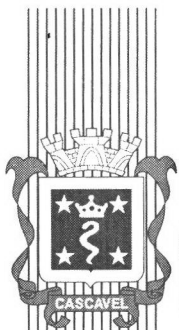
Art. 2º A presente doação fica condicionada ao comprometimento da COHAVEL em priorizar a realocação das famílias que se encontram em área de Preservação Permanente, sob o Loteamento denominado "Jardim da Amizade", Lote PRES, Quadra RES, Bairro Santa Felicidade.

Parágrafo único. Após a realocação das famílias, os lotes remanescentes ficam disponíveis para construção de novas moradias a escolha da COHAVEL.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal,
Cascavel, 09 de fevereiro de 2022.


Leonaldo Paranhos,
Prefeito Municipal.



MUNICÍPIO DE
CASCAVEL
Estado do Paraná

MENSAGEM DE LEI

Excelentíssimo Presidente,
Nobres vereadores(as).

Submeto à elevada apreciação dos Senhores Membros da Câmara Municipal o anexo Projeto de Lei que "AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR IMÓVEL URBANO À COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE CASCAVEL".

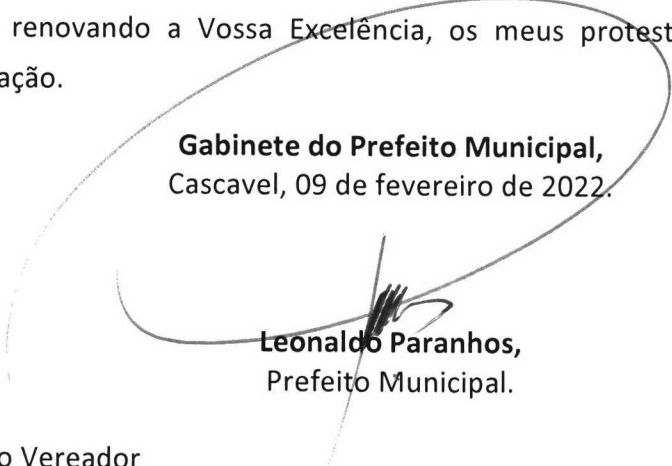
O presente Projeto de Lei objetiva doar imóvel urbano à Companhia Municipal de Habitação de Cascavel - COHAVEL, visando à consecução de Programa Habitacional de Interesse Social no perímetro urbano deste Município e Comarca de Cascavel, Paraná, condicionando a presente doação ao comprometimento da COHAVEL em priorizar a realocação das famílias que se encontram em área de Preservação Permanente.

O imóvel será destinado a implementar Programa Habitacional de Interesse Social no Município, visando atender a demanda e diminuir o deficit habitacional promovendo moradia digna aos Cascavelenses beneficiários do Programa, bem como realocar as famílias que se encontram em situação de vulnerabilidade social e atualmente estão em área de Preservação Permanente.

Ressalta-se que, no local em que as famílias em situação de vulnerabilidade social se encontram trata-se de área específica para implantação do Eco Parque no Bairro Santa Felicidade que promoverá o bem estar da população daquela região.

Essas são, senhor Presidente, a razão que justifica elaboração deste Projeto de Lei que submetemos à apreciação dos Senhores Membros da Câmara Legislativa, tendo em vista que, a partir de então, as famílias em condições precárias de vida possam ter a oportunidade de melhorar o ambiente social em que estão alocadas, atendendo assim, a demanda de interesse social, renovando a Vossa Excelência, os meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

Gabinete do Prefeito Municipal,
Cascavel, 09 de fevereiro de 2022.


Leonaldo Paranhos,
Prefeito Municipal.

Ao Excelentíssimo Vereador
ALÉCIO NATALINO ESPÍNOLA
Presidente da Câmara Municipal de Cascavel – Paraná.



Consulta de Viabilidade de Edificação

Dados Cadastrais

Cadastro: 163412000 Inscrição: 0233.0005.0009 Nr consulta: 2022-FIBNAFQ Data: 05/01/2022
Loteamento: AMIZADE DA JARDIM Quadra: 0005 Lote: 0009
Logradouro: ANDREA GALAFASSI Número: 693 Bairro: SANTA FELICIDADE
Área Lote (m²): 348.0 Área Unidade (m²): 0.0 Testada Princ. 11.6 Testada Sec. (m): 0.0

Zoneamentos



Cor	Nome	Descrição
	ZE	Zona de Estruturação

ESPELHO DO CADASTRO - ITBI

18/2

Cadastro: 163412000 MUNICÍPIO DE CASCAVEL

04 - Número do Imóvel.....: 693
 05 - Edifício.....:
 07 - Complemento Endereço....:
 08 - Bairro.....: SANTA FELICIDADE
 10 - Loteamento.....: JARDIM DA AMIZADE
 09 - Bloco.....:
 10 - Apartamento.....:
 12 - Quadra.....: 0005
 13 - Lote.....: 0009
 33 - Ocupação.....: 15 - Não Construído
 38 - Situação Localização.....: 16 - Uma Frente 1,00
 47 - Logradouro 2.....:
 56 - Testada Principal.....: 11,60
 58 - Área Total do Lote.....: 348,00
 66 - Área Construída Unidade..: 0,00
 68 - Área Total Construída.....: 0,00
 69 - N. Pavimentos.....: 0
 70 - Tipo.....:
 71 - Fachada.....:
 73 - Posição.....:
 74 - Situação Construção.....:
 75 - Estrutura.....:
 76 - Cobertura.....:
 78 - Paredes.....:
 79 - Forro.....:
 80 - Revestimento Externo.....:
 83 - Piso.....:
 89 - Estado de Conservação.....:
 100 - Logradouro.....: RUA ANDREA GALAFASSI
 157 - Situação do Cadastro.....: Ativo
 600 - Complemento 2.....:
 59 - Área Preserv. Permanente: 0,00

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL para fins de ITBI

Protocolo N.

Valor do Lote..... R\$ 140 000 00

Valor da Benfeitoria: R\$ _____

Valor Total..... R\$ 140 000 00

Cascavel, 27 de 01 de 2022

CLOVIS ANTONIO LORENZI
Téc.Construção Civil

ERNI FRANCISCO MAHL
CNAI N° 13583 - CRECI N° F 20308

EVANDRO DEBERTOLIS
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 008.454.849-58

MATRÍCULA
42.489

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL

LOTE Nº 9, com 348,0000m2 da quadra 5, do loteamento Jardim da Amizade, desta cidade

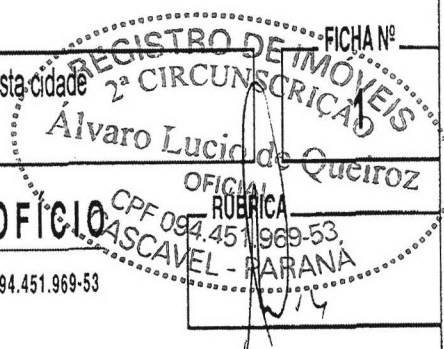
FICHA Nº



COMARCA
DE
CASCABEL
2ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO

OFICIAL: **ÁLVARO LÚCIO DE QUEIROZ** CPF 094.451.969-53
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



MATRÍCULA N. 42.489 - Protocolo n. 127.690, de 16 de dezembro de 2014.

Imóvel: Lote urbano n. 9, com área de 348,00m², da **quadra n. 5**, do loteamento **Jardim da Amizade**, situado na cidade e Município de Cascavel, PR, e que se confronta: ao norte, por 30,00m, com o lote n. 10; ao sul, por 30,00m, com o lote n. 8; ao leste, por 11,60m, com o lote n. 6; e ao oeste, por 11,60m, com a Rua Andréia Galafassi. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE CASCABEL**, com sede na Rua Paraná, 5.000, Centro, nesta cidade, e inscrito no CNPJ sob n. 76.208.867/0001-07. Registro anterior: Matrícula n. 15.953, de 30-5-1984, deste Serviço. Em 16 de dezembro de 2014. O Registrador

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Souza Naves, 4129 – CEP: 85.810-070
Comarca de Cascavel, Paraná

CERTIDÃO

Certifico que este documento é reprodução fiel da Matrícula n. **42.489** e servirá como certidão de inteiro teor, positiva de bens, **NEGATIVA DE ÔNUS**, bem como **negativa** de ações reais, e / ou pessoais reipersecutórias.

Emolumentos: R\$ 55,23 (incluído taxas de R\$ 5,95 do Funarpen, R\$ 9,30 do Funrejus, R\$ 0,93 do ISSQN e R\$ 1,86 do FUNDEP).

Cascavel, **04 de fevereiro de 2022**.mr

Álvaro Lúcio de Queiroz - Registrador

- () Enio Augusto Torres de Queiroz - Substituto do Registrador
(☒) Cleuza Torres de Queiroz - Escrevente
() Andressa Mendonça Domaneschi - Escrevente
() Clécio Kaiser - Escrevente

FUNARPEN



SELO DIGITAL
F228V.5FqPj.rvMsI-
ICIjq.ovCqI
<https://selo.funarpen.com>



Dados Cadastrais

Cadastro: 163393000	Inscrição: 0233.0003.0020	Nr consulta: 2022-OYZOWKC	Data: 05/01/2022
Loteamento: AMIZADE DA JARDIM	Quadra: 0003	Lote: 0020	
Logradouro: LUIZ VILLWOCK	Número: 311	Bairro: SANTA FELICIDADE	
Área Lote (m²): 447.0	Área Unidade (m²): 0.0	Testada Princ. 15.0	Testada Sec. (m): 0.0

Zoneamentos



Cor	Nome	Descrição
	ZFAU-SUOC 2	Zona de Fragilidade Ambiental Urbana - Subzona de Uso e Ocupação Controlados 2

ESPELHO DO CADASTRO - ITBI

19/12

Cadastro: 163393000 MUNICÍPIO DE CASCAVEL

004 - Número do Imóvel.....: 311
005 - Edifício.....:
007 - Complemento Endereço...:
008 - Bairro.....: SANTA FELICIDADE
00 - Loteamento.....: JARDIM DA AMIZADE
009 - Bloco.....:
010 - Apartamento.....:
012 - Quadra.....: 0003
013 - Lote.....: 0020
033 - Ocupação.....: 15 - Não Construído
038 - Situação Localização.....: 16 - Uma Frente 1,00
047 - Logradouro 2.....:
056 - Testada Principal.....: 15,00
058 - Área Total do Lote.....: 447,00
06 - Área Construída Unidade...: 0,00
068 - Área Total Construída.....: 0,00
069 - N. Pavimentos.....: 0
070 - Tipo.....:
071 - Fachada.....:
073 - Posição.....:
074 - Situação Construção.....:
075 - Estrutura.....:
076 - Cobertura.....:
078 - Paredes.....:
079 - Forro.....:
080 - Revestimento Externo.....:
083 - Piso.....:
089 - Estado de Conservação....:
100 - Logradouro.....: RUA LUIZ VILLWOCK
157 - Situação do Cadastro.....: Ativo
600 - Complemento 2.....:
59 - Área Preserv. Permanente: 0,00

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL para fins de ITBI

Protocolo N.

Valor do Lote.....: R\$ 230.000,00
Valor da Benfeitoria: R\$ _____
Valor Total.....: R\$ 230.000,00

Cascavel, 24 de 01 de 2022

CLOVIS ANTONIO LORENZI
Téc. Construção Civil

ERNI FRANCISCO MAHL
CNAI N° 13583 - CRECI N° F 20308

EVANDRO DEBERTOLIS
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 008.454.849-58

Emitido por: RAQUELI ROCHA DA COSTA

MATRÍCULA
42.487

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL

LOTE Nº 20, com 447,0000m2 da quadra 3, do loteamento Jardim da Amizade, desta cidade

Alvaro Lúcio de Queiroz
OFICIAL



COMARCA
DE
CASCATEL
2ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO

OFICIAL: **ÁLVARO LÚCIO DE QUEIROZ** CPF 094.451.969-53
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CPF 094.451.969-53
CASCATEL - PARANÁ

MATRÍCULA N. 42.487 - Protocolo n. 127.690, de 16 de dezembro de 2014.

Imóvel: Lote urbano n. 20, com área de 447,00m², da **quadra n. 3**, do loteamento **Jardim da Amizade**, situado na cidade e Município de Cascavel, PR, e que se confronta: ao norte, por 29,80m, com o lote n. 19; ao sul, por 29,80m, com a Rua Marcos Schuster; ao leste, por 15,00m, com a Resva do Proprietário 3; e ao oeste, por 15,00m, com a Rua Luiz Villwock.

Proprietário: **MUNICÍPIO DE CASCATEL**, com sede na Rua Paraná, 5.000, Centro, nesta cidade, e inscrito no CNPJ sob n. 76.208.867/0001-07. Registro anterior: Matrícula n. 15.953, de 30-5-1984, deste Serviço. Em 16 de dezembro de 2014. O Registrador

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Souza Naves, 4129 – CEP: 85.810-070
Comarca de Cascavel, Paraná

CERTIDÃO

Certifico que este documento é reprodução fiel da Matrícula n. **42.487** e servirá como certidão de inteiro teor, positiva de bens, **NEGATIVA DE ÔNUS**, bem como **negativa** de ações reais, e / ou pessoais reipersecutórias.

Emolumentos: R\$ 55,23 (incluído taxas de R\$ 5,95 do Funarpen, R\$ 9,30 do Funrejus, R\$ 0,93 do ISSQN e R\$ 1,86 do FUNDEP).

Cascavel, 04 de fevereiro de 2022.mr

Álvaro Lúcio de Queiroz - Registrador

- () Enio Augusto Torres de Queiroz - Substituto do Registrador
() Cleuza Torres de Queiroz - Escrevente
() Andressa Mendonça Domaneschi - Escrevente
() Clécio Kaiser - Escrevente

FUNARPEN



SELO DIGITAL
F228V.5FqPj.rv4sI-
ICqpC.ovCqd
<https://selo.funarpen.com>



Dados Cadastrais

Cadastro: 163568000	Inscrição: 0233.0018.0009	Nr consulta: 2022-XGFHHIY	Data: 05/01/2022
Loteamento: AMIZADE DA JARDIM	Quadra: 0018	Lote: 0009	
Logradouro: AURORA	Número: 829	Bairro: SANTA FELICIDADE	
Área Lote (m²): 355.5	Área Unidade (m²): 0.0	Testada Princ. 11.85	Testada Sec. (m): 0.0

Zoneamentos



Cor	Nome	Descrição
	ZFAU-SUOC 1	Zona de Fragilidade Ambiental Urbana - Subzona de Uso e Ocupação Controlados 1
	ZFAU-SP (APP)	Zona de Fragilidade Ambiental Urbana - Subzona de Proteção (Área de Proteção)

ESPELHO DO CADASTRO - ITBI

20/12

Cadastro: 163568000 MUNICÍPIO DE CASCAVEL

004 - Número do Imóvel.....: 829
 005 - Edifício.....:
 007 - Complemento Endereço...:
 008 - Bairro.....: SANTA FELICIDADE
 00 - Loteamento.....: JARDIM DA AMIZADE
 009 - Bloco.....:
 010 - Apartamento.....:
 012 - Quadra.....: 0018
 013 - Lote.....: 0009
 033 - Ocupação.....: 15 - Não Construído
 038 - Situação Localização.....: 16 - Uma Frente 1,00
 047 - Logradouro 2.....:
 056 - Testada Principal.....: 11,85
 058 - Área Total do Lote.....: 355,50
 06 - Área Construída Unidade...: 0,00
 068 - Área Total Construída.....: 0,00
 069 - N. Pavimentos.....: 0
 070 - Tipo.....:
 071 - Fachada.....:
 073 - Posição.....:
 074 - Situação Construção.....:
 075 - Estrutura.....:
 076 - Cobertura.....:
 078 - Paredes.....:
 079 - Forro.....:
 080 - Revestimento Externo.....:
 083 - Piso.....:
 089 - Estado de Conservação.....:
 100 - Logradouro.....: RUA AURORA
 157 - Situação do Cadastro.....: Ativo
 600 - Complemento 2.....:
 59 - Área Preserv. Permanente: 1,22

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL para fins de ITBI

Protocolo N.

Valor do Lote.....: R\$ 70.000,00

Valor da Benfeitoria: R\$

Valor Total.....: R\$ 70.000,00

Cascavel, 24 de 01 de 2022

CLOVIS ANTONIO LORENZI
Téc. Construção Civil

ERNI FRANCISCO MAHL
CNAI N° 13583 - CRECI N° F 20308

EVANDRO DEBERTOLIS
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 008.454.849-58

MATRÍCULA
42.519

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL
LOTE Nº 9, com 355,5000m2 da quadra 18, do loteamento Jardim da Amizade, desta cidade



COMARCA
DE
CASCATEL
2ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO

OFICIAL: **ÁLVARO LÚCIO DE QUEIROZ** CPF 094.451.969-53
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

RUBRICA

MATRÍCULA N. 42.519 - Protocolo n. 127.690, de 16 de dezembro de 2014.

Imóvel: Lote urbano n. 9, com área de 355,50m², da quadra n. 18, do loteamento Jardim da Amizade, situado na cidade e Município de Cascavel, PR, e que se confronta: ao norte, por 30,00m, com o lote n. 10; ao sul, por 30,00m, com o lote n. 8; ao leste, por 11,85m, com o lote n. 6; e ao oeste, por 11,85m, com a Rua Aurora. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE CASCATEL**, com sede na Rua Paraná, 5.000, Centro, nesta cidade, e inscrito no CNPJ sob n. 76.208.867/0001-07. Registro anterior: Matrícula n. 15.953, de 30-5-1984, deste Serviço. Em 16 de dezembro de 2014. O Registrador

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Souza Naves, 4129 – CEP: 85.810-070
Comarca de Cascavel, Paraná

CERTIDÃO

Certifico que este documento é reprodução fiel da Matrícula n. **42.519** e servirá como certidão de inteiro teor, positiva de bens, **NEGATIVA DE ÔNUS**, bem como negativa de ações reais, e / ou pessoais reipersecutórias.

Emolumentos: R\$ 55,23 (incluído taxas de R\$ 5,95 do Funarpen, R\$ 9,30 do Funrejus, R\$ 0,93 do ISSQN e R\$ 1,86 do FUNDEP).

Cascavel, 04 de fevereiro de 2022.mr

Álvaro Lúcio de Queiroz - Registrador

- () Enio Augusto Torres de Queiroz - Substituto do Registrador
(x) Cleuza Torres de Queiroz - Escrevente
() Andressa Mendonça Domaneschi - Escrevente
() Clécio Kaiser - Escrevente

FUNARPEN



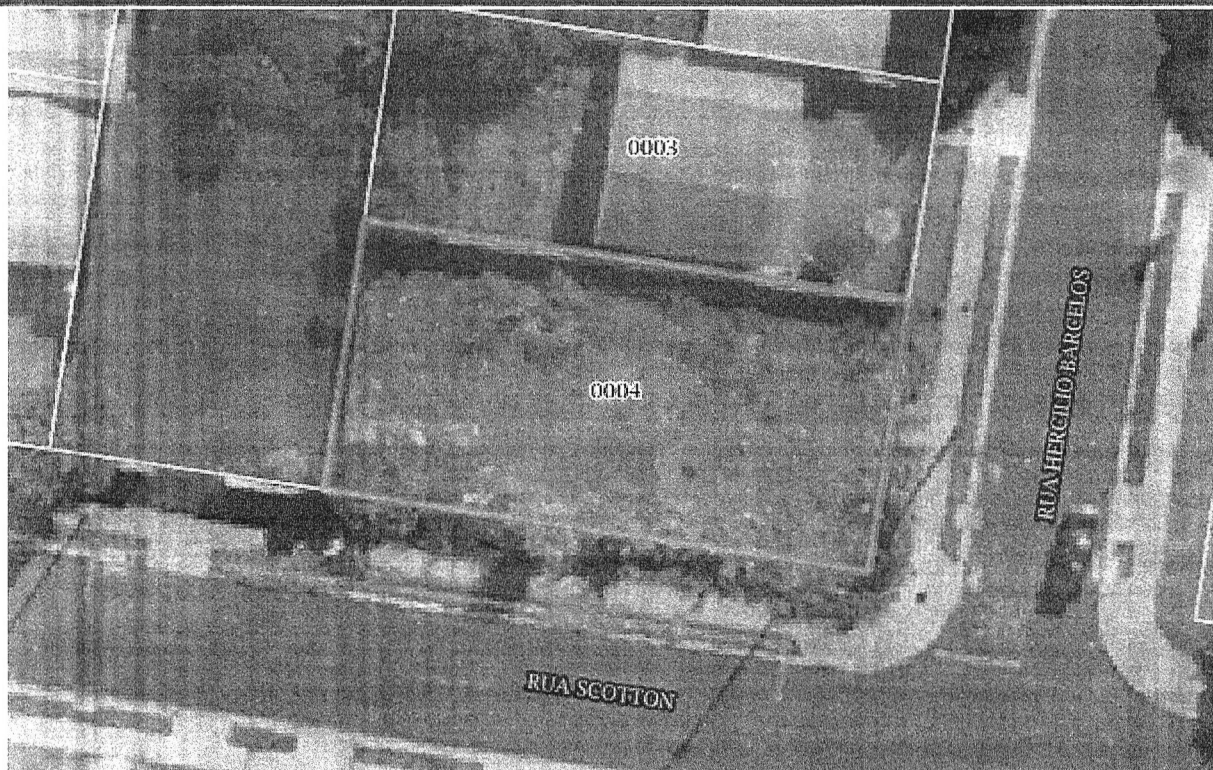
SELO DIGITAL
F228V.5FqPj.rvbsI-
ICofT.ovCqT
<https://selo.funarpen.com>



Dados Cadastrais

Cadastro: 163487000	Inscrição: 0233.0012.0004	Nr consulta: 2022-12TB5FK	Data: 05/01/2022
Loteamento: AMIZADE DA JARDIM	Quadra: 0012	Lote: 0004	
Logradouro: HERCILIO BARCELOS	Número: 66	Bairro: SANTA FELICIDADE	
Área Lote (m²): 450.0	Área Unidade (m²): 0.0	Testada Princ. 15.0	Testada Sec. (m): 30.0

Zoneamentos



Cor	Nome	Descrição
	ZE	Zona de Estruturação

ESPELHO DO CADASTRO - ITBI

21
/R

Cadastro: 163487000 MUNICÍPIO DE CASCAVEL

004 - Número do Imóvel.....: 66
005 - Edifício.....:
007 - Complemento Endereço...:
008 - Bairro.....: SANTA FELICIDADE
00 - Loteamento.....: JARDIM DA AMIZADE
009 - Bloco.....:
010 - Apartamento.....:
012 - Quadra.....: 0012
013 - Lote.....: 0004
033 - Ocupação.....: 15 - Não Construído
038 - Situação Localização.....: 24 - Esq./Mais d Uma 1,1
047 - Logradouro 2.....: RUA SCOTTON
056 - Testada Principal.....: 15,00
058 - Área Total do Lote.....: 450,00
06 - Área Construída Unidade...: 0,00
068 - Área Total Construída.....: 0,00
069 - N. Pavimentos.....: 0
070 - Tipo.....:
071 - Fachada.....:
073 - Posição.....:
074 - Situação Construção.....:
075 - Estrutura.....:
076 - Cobertura.....:
078 - Paredes.....:
079 - Forro.....:
080 - Revestimento Externo.....:
083 - Piso.....:
089 - Estado de Conservação.....:
100 - Logradouro.....: RUA HERCILIO BARCELOS
157 - Situação do Cadastro.....: Ativo
600 - Complemento 2.....:
59 - Área Preserv. Permanente: 0,00

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL para fins de ITBI

Protocolo N.

Valor do Lote.....: R\$ 230.000,00

Valor da Benfeitoria: R\$

Valor Total.....: R\$ 230.000,00

Cascavel, 21 de 01 de 2022

CLOVIS ANTONIO LORENZI
Téc. Construção Civil

ERNI FRANCISCO MAHL
CNAI N° 13583 - CRECI N° F 20308

EVANDRO DEBERTOLIS
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 008.454.849-58

MATRÍCULA
42.505

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL
LOTE Nº 4, com 450,0000m2 da quadra 12, do loteamento Jardim da Amizade, desta cidade

FICHA Nº



COMARCA
DE
CASCATEL
2ª CIRCUNSCRIÇÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO

OFICIAL: **ÁLVARO LÚCIO DE QUEIROZ** CPF 094.451.969-53
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Álvaro Lúcio de Queiroz

OFICIAL RÚBRICA

CPF 094.451.969-53

CASCATEL - PARANÁ

MATRÍCULA N. 42.505 - Protocolo n. 127.690, de 16 de dezembro de 2014.

Imóvel: Lote urbano n. 4, com área de 450,00m², da quadra n. 12, do loteamento **Jardim da Amizade**, situado na cidade e Município de Cascavel, PR, e que se confronta: ao norte, por 30,00m, com o lote n. 3; ao sul, por 30,00m, com a Rua Scotton; ao leste, por 15,00m, com a Rua Hercílio Barcelos; e ao oeste, por 15,00m, com o lote n. 5. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE CASCATEL**, com sede na Rua Paraná, 5.000, Centro, nesta cidade, e inscrito no CNPJ sob n. 76.208.867/0001-07. Registro anterior: Matrícula n. 15.953, de 30-5-1984, deste Serviço. Em 16 de dezembro de 2014. O Registrador

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Souza Naves, 4129 – CEP: 85.810-070
Comarca de Cascavel, Paraná

CERTIDÃO

Certifico que este documento é reprodução fiel da Matrícula n. **42.505** e servirá como certidão de inteiro teor, positiva de bens, **NEGATIVA DE ÔNUS**, bem como negativa de ações reais, e / ou pessoais reipersecutórias.

Emolumentos: R\$ 55,23 (incluído taxas de R\$ 5,95 do Funarpen, R\$ 9,30 do Funrejus, R\$ 0,93 do ISSQN e R\$ 1,86 do FUNDEP).

Cascavel, 04 de fevereiro de 2022.mr

Álvaro Lúcio de Queiroz - Registrador

() Enio Augusto Torres de Queiroz - Substituto do Registrador

() Cleuza Torres de Queiroz - Escrevente

() Andressa Mendonça Domaneschi - Escrevente

() Clécio Kaiser - Escrevente

FUNARPEN



SELO DIGITAL

F228V.5FqPj.rvJsI-

ICUPr.ovCqj

<https://selo.funarpen.com>