



LEI Nº 7532

Autoriza o Poder Executivo Municipal a desafetar e alienar imóveis públicos nos termos da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

Faço saber que a Câmara Municipal de Cascavel, Estado do Paraná, aprovou, com emendas dos Vereadores Mazutti/PSC, Cidão da Telepar/PSB, Soldado Jeferson/PV, Sadi Kiesel/PODEMOS, Policial Madril/PSC, Josias de Souza/MDB, Pedro Sampaio/PSC, Alécio Espínola/PSC, Serginho Ribeiro/PDT, Professora Beth Leal/REPUBLICANOS, Professor Santello/PTB, Valdecir Alcantara/PATRIOTA, Josué de Souza/MDB, Romulo Quintino/PL, Cleverson Sibullski/SOLIDARIEDADE, Dr. Lauri/SOLIDARIEDADE, Tiago Almeida/UNIÃO BRASIL, Xavier/REPUBLICANOS E Melo do Pastel/REPUBLICANOS, e Eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Ficam desafetados das condições atuais e transferidos para a categoria de bens dominicais do Município os imóveis constantes do Anexo I desta Lei.

Art. 2º Fica autorizada a alienação, nos termos da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, dos imóveis públicos constantes do Anexo I desta Lei.

Art. 3º A avaliação previa dos imóveis constantes do Anexo I desta Lei deverá ser realizada por Comissão Especial, formada, preferencialmente, por servidores que detenham cursos na área ou áreas correlatas, designada em ato próprio para este fim, com prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias antes da data do certame licitatório.

Art. 4º A alienação do imóvel constante no XLIX do anexo I desta lei fica condicionado a destinação de no mínimo 20% do valor total da sua alienação para a construção do novo centro de Futebol Amador, com os seguintes requisitos:

I - ser construído na área com cadastro nº 3002613969, localizado no loteamento Lopei, quadra 0123, lote 00A1;

II - possuir no mínimo três campos de futebol;

III - vestiários;

IV - banheiros;

V - iluminação em pelo menos dois campos.



Art. 5º A alienação do imóvel constante no XLIX do Anexo I desta Lei fica condicionado a destinação de 10% (dez por cento) do valor total da sua alienação para melhorias do futebol amador no Campo Santa Cruz, localizado na Rua João Berlando.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal,
Cascavel, 18 JUL. 2023


Leonardo Paranhos,
Prefeito Municipal.

PUBLICADO

Órgão Oficial Eletrônico

Nº 3538 Em 19/07/2023

Órgão Impresso O Parana

Nº 4.43 Em 20/07/2023



ANEXO I - LEI

- I. Lote 14-UP, Quadra 20, com 2.214,00 m² (dois mil, duzentos e quatorze metros quadrados), do Loteamento Georgia, com demais características descritas na matrícula n° 34.783, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- II. Lote 0A-B2, Quadra 236, com 21.559,47 m² (vinte e um mil, quinhentos e cinquenta e nove metros e quarenta e sete centímetros quadrados), do Loteamento Gleba Cascavel, com demais características descritas na matrícula n° 82.320, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- III. Lote 04, Quadra 04, com 435,00 m² (quatrocentos e trinta e cinco metros quadrados), do Loteamento Jardim da Liberdade, com demais características descritas na matrícula n° 55.169, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- IV. Lote e Quadra 225-B-UP, com 15.409,17 m² (quinze mil, quatrocentos e nove metros e dezessete centímetros quadrados), do Loteamento Gleba Cascavel, com demais características descritas na matrícula n° 82.055, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- V. Lote 01-UP, Quadra 09, com 6.186,50 m² (seis mil, cento e oitenta e seis metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Recanto Tropical, com demais características descritas na matrícula n° 83.978, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- VI. Lote 07, Quadra 216-C, com 564 m² (quinhentos e sessenta e quatro metros quadrados), do Loteamento Parque Jardim Claudete, com demais características descritas na matrícula n° 61.855, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- VII. Lote 03, Quadra 21-E, com 1.233,77 m² (um mil, duzentos e trinta e três metros e setenta e sete centímetros quadrados), do Loteamento Jardim Veneza, com demais características descritas na matrícula n° 43.040, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- VIII. Lote 10, Quadra 13, com 660,00 m² (seiscentos e sessenta metros quadrados), do Loteamento Novo Mundo, com demais características descritas na matrícula n° 23.223, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- IX. Lote 10, Quadra 46, com 560,00 m² (quinhentos e sessenta metros quadrados), do Loteamento Jardim Cataratas, com demais características descritas na matrícula n° 30.150, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- X. Lote 02, Quadra 29, com 2.022,22 m² (dois mil e vinte e dois metros e vinte e dois centímetros quadrados), do Loteamento Fechado Treviso, com demais características descritas na matrícula n° 64.094, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XI. Lote 12, Quadra 08, com 600,00 m² (seiscentos metros quadrados), do Loteamento Parque Residencial Pazzinato, com demais características descritas na matrícula n° 25.764, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XII. Lote e Quadra UP-7, com 449,62 m² (quatrocentos e quarenta e nove metros e sessenta e dois centímetros quadrados), do Loteamento Parque Habitacional Floresta, com demais



características descritas na matrícula nº 37.967, do 3º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;

- XIII. Lote 01-UP, Quadra 06, com 4.318,69 m² (quatro mil, trezentos e dezoito metros e sessenta e nove centímetros quadrados), do Loteamento Residencial Belluno, com demais características descritas na matrícula nº 53.993, do 3º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XIV. Lote UT, Quadra 09, com 437,50 m² (quatrocentos e trinta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Comercial, com demais características descritas na matrícula nº 13.451, do 3º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XV. Lote 18, Quadra 14, com 201,00 m² (duzentos e um metros quadrados), do Loteamento Eco Park, com demais características descritas na matrícula nº 51.154, do 3º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XVI. Lote 19, Quadra 14, com 201,00 m² (duzentos e um metros quadrados), do Loteamento Eco Park, com demais características descritas na matrícula nº 51.155, do 3º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XVII. Lote 20, Quadra 14, com 201,00 m² (duzentos e um metros quadrados), do Loteamento Eco Park, com demais características descritas na matrícula nº 51.156, do 3º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XVIII. Lote 02, Quadra 134, com 392,00 m² (trezentos e noventa e dois metros quadrados), do Loteamento São Cristóvão, com demais características descritas na matrícula nº 34.572, do 3º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XIX. Lote 7U-TP, Quadra 01, com 1.890,36 m² (um mil, oitocentos e noventa metros e trinta e seis centímetros quadrados), do Loteamento Parque Residencial São João, com demais características descritas na matrícula nº 32.358, do 3º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XX. Lote 01-UP, Quadra 01, com 15.358,55 m² (quinze mil, trezentos e cinquenta e oito metros e cinquenta e cinco centímetros quadrados), do Loteamento Recanto Tropical III, com demais características descritas na matrícula nº 84.012, do 1º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXI. Lote 02-UP, Quadra 02, com 15.298,35 m² (quinze mil, duzentos e noventa e oito metros e trinta e cinco centímetros quadrados), do Loteamento Recanto Tropical III, com demais características descritas na matrícula nº 84.013, do 1º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXII. Lote A-1, Quadra 12, com 3.309,29 m² (três mil, trezentos e nove metros e vinte e nove centímetros quadrados), do Loteamento Recanto Tropical, com demais características descritas na matrícula nº 62.876, do 1º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXIII. Lote A-2, Quadra 12, com 1.782,69 m² (um mil, setecentos e oitenta e dois metros e sessenta e nove centímetros quadrados), do Loteamento Recanto Tropical, com demais características descritas na matrícula nº 62.877, do 1º Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;



- XXIV. Lote 01-UP, Quadra 03, com 252,85 m² (duzentos e cinquenta e dois metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), do Loteamento Fechado Vila Verde, com demais características descritas na matrícula n° 36.882, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXV. Lote 01-UP, Quadra 01, com 267,62 m² (duzentos e sessenta e sete metros e sessenta e dois centímetros quadrados), do Loteamento Fechado Vila Verde, com demais características descritas na matrícula n° 36.881, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXVI. Lote 01, Quadra 18, com 1.571,39 m² (um mil, quinhentos e setenta e um metros e trinta e nove centímetros quadrados), do Loteamento Parque Santo Onofre, com demais características descritas na matrícula n°57.911 , do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXVII. Lote 02, Quadra 18, com 1.261,40 m² (um mil, duzentos e sessenta e um metros e quarenta centímetros quadrados), do Loteamento Parque Santo Onofre, com demais características descritas na matrícula n°57.912 , do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXVIII. Lote 03-UP, Quadra 01, com 7.415,97 m² (sete mil, quatrocentos e quinze metros e noventa e sete centímetros quadrados), do Loteamento Jardim Padovani III, com demais características descritas na matrícula n°46.070, do 2° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXIX. Lote e Quadra 30-B2, com 800,00 m² (oitocentos metros quadrados), do Loteamento Gleba Cascavel, com demais características descritas na matrícula n° 28.534, do 2° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXX. Lote 08, Quadra 12, com 770,00 m² (setecentos e setenta metros quadrados), do Loteamento Jardim Aeroporto, com demais características descritas na matrícula n° 15.813, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXXI. Lote 09, Quadra 12, com 770,00 m² (setecentos e setenta metros quadrados), do Loteamento Jardim Aeroporto, com demais características descritas na matrícula n° 16.688, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXXII. Lote 02, Quadra 17, com 770,00 m² (setecentos e setenta metros quadrados), do Loteamento Jardim Aeroporto, com demais características descritas na matrícula n° 57.524, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXXIII. Lote 03, Quadra 17, com 770,00 m² (setecentos e setenta metros quadrados), do Loteamento Jardim Aeroporto, com demais características descritas na matrícula n° 57.525, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXXIV. Lote 05, Quadra 17, com 770,00 m² (setecentos e setenta metros quadrados), do Loteamento Jardim Aeroporto, com demais características descritas na matrícula n° 47.344, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXXV. Lote 05, Quadra 14, com 487,50 m² (quatrocentos e oitenta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Marília, com demais características descritas na matrícula n° 30.710, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;



- XXXVI. Lote 09, Quadra 14, com 487,50 m² (quatrocentos e oitenta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Marília, com demais características descritas na matrícula n° 30.714, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXXVII. Lote 10, Quadra 35, com 435,50 m² (quatrocentos e trinta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Jardim Panorâmico, com demais características descritas na matrícula n° 33.578, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXXVIII. Lote 12, Quadra 35, com 435,50 m² (quatrocentos e trinta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Jardim Panorâmico, com demais características descritas na matrícula n° 33.579, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XXXIX. Lote 14, Quadra 35, com 435,50 m² (quatrocentos e trinta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Jardim Panorâmico, com demais características descritas na matrícula n° 33.580, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XL. Lote 12, Quadra 03, com 422,50 m² (quatrocentos e vinte e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Parque Residencial Jaçanã, com demais características descritas na matrícula n° 41.389, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XLI. Lote 13, Quadra 03, com 422,50 m² (quatrocentos e vinte e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Parque Residencial Jaçanã, com demais características descritas na matrícula n° 41.390, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XLII. Lote 07, Quadra 06, com 422,50 m² (quatrocentos e vinte e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Jardim Urussanga, com demais características descritas na matrícula n° 1.868, do 2° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XLIII. Lote 08, Quadra 06, com 422,50 m² (quatrocentos e vinte e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), do Loteamento Jardim Urussanga, com demais características descritas na matrícula n° 23.549, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XLIV. Lote 02, Quadra 22, com 411,07 m² (quatrocentos e onze metros e sete centímetros quadrados), do Loteamento Jardim Universitário, com demais características descritas na matrícula n° 12.765, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XLV. Lote 09, Quadra 06, com 390,00 m² (trezentos e noventa metros quadrados), do Loteamento Jardim Urussanga, com demais características descritas na matrícula n° 23.550, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XLVI. Lote 14, Quadra 06, com 390,00 m² (trezentos e noventa metros quadrados), do Loteamento Jardim Urussanga, com demais características descritas na matrícula n° 23.551, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XLVII. Lote 02, Quadra 01, com 384,00 m² (trezentos e oitenta e quatro metros quadrados), do Loteamento Capanema, com demais características descritas na matrícula n° 3.897, do 2° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;



- XLVIII. Lote 03, Quadra 01, com 384,00 m² (trezentos e oitenta e quatro metros quadrados), do Loteamento Capanema, com demais características descritas na matrícula n° 3.898, do 2° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- XLIX. Lote 20AI, Quadra 22, com 16.640,00 m² (dezesseis mil, seiscentos e quarenta metros quadrados), do Loteamento Pioneiros Catarinenses, com demais características descritas na matrícula n°48.636, do 2° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- L. Lote 39B, Quadra U39B, com 1.500,10 m² (um mil, quinhentos metros e dez centímetros quadrados), do 6° Perímetro do São Francisco ou Lopeí, com demais características descritas na matrícula n°58.367, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- LI. Lote 03, Quadra 138, com 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), do Loteamento Parque Residencial Santa Cruz, com demais características descritas na matrícula n° 27.986, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- LII. Lote DEST, Quadra 02, com 14.210,75 m² (quatorze mil, duzentos e dez metros e setenta e cinco centímetros quadrados), do Loteamento Recanto Tropical, com demais características descritas na matrícula n° 47.062, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- LIII. Lote e Quadra 5C-1A, com 30.116,53 m² (trinta mil, cento e dezesseis metros e cinquenta e três centímetros quadrados), do Loteamento Gleba Cascavel, com demais características descritas na matrícula n°68.861, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- LIV. Lote e Quadra 04, com 19.261,83 m² (dezenove mil, duzentos e sessenta e um metros e oitenta e três centímetros quadrados), do Loteamento Gleba Cascavel, com demais características descritas na matrícula n° 25.356, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- LV. Lote 1B-UP, Quadra 65-A, com 12.850,77 m² (doze mil, oitocentos e cinquenta metros e setenta e sete centímetros quadrados), do Loteamento Gleba Cascavel, com demais características descritas na matrícula n° 46.251, do 2° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- LVI. Lote 2-A, Quadra 281, com 484.000,00 m² (quatrocentos e oitenta e quatro mil metros quadrados), do Loteamento Fazenda São Domingos, com demais características descritas na matrícula n° 19.794, do 3° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- LVII. Lote UP-03, Quadra 05, com 11.886,85 m² (onze mil, oitocentos e oitenta e seis metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), do Loteamento Rodobens Terra Nova, com demais características descritas na matrícula n°63.948, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;
- LVIII. Lote UP, Quadra 41, com 10.654,47 m² (dez mil, seiscentos e cinquenta e quatro metros e quarenta e sete centímetros quadrados), do Loteamento FAG, com demais características descritas na matrícula n° 56.407, do 1° Serviço de Registro de imóveis de Cascavel - Paraná;